

Gîte n°32G504005 - La Boubée

Situé à SAINTE-MARIE, lieu dit : La Boubée, dans Le Gers

Gimont à 9km. A la campagne, grande maison gasconne entièrement restaurée (210m² - rdc + étage) avec terrasse en bois (75m²), entourée d'un bel espace vert arboré avec vue sur le hameau de St Martin du Hour. Située sur un domaine agricole (céréales) et adossée au logement du chef de culture (occupé occasionnellement), cette location est sans vis-à-vis, ni accès commun. Ce gîte est équipé de literies de grande dimension (lits au choix de 90x200 ou 180x200). La PISCINE privative (9mx4 - prof 1m50) est sous un abri télescopique ouvrable en face sud (150m²), avec système de nage à contre-courant, et chauffage toute saison. Sur demande, le chauffage peut être anticipé (Chauffage par pompe à chaleur avec électricité réelle à la charge du client : environ 4€ par degré de température d'eau à augmenter). Sonorisation de l'espace piscine mis à disposition avec wifi et table de mixage. Possibilité de faire faire des heures de ménage pendant votre séjour: 20€/h. Au RDC : Grand salon/salle à manger, cuisine, salon télé 43 4K, chambre 1 de 15m² (1 lit double 180x200) avec suite : salle de bains + douche, wc indépendant. A l'étage : 3 chambres mansardées de 25 à 30m² (hauteur mini 1.6m) dans lesquelles sont répartis 8 lits (+5 en option) de 90x200 jumelables, salle de bains + douche italienne, wc indépendant. Palier aménagé en salon avec 1 mezzanine accessible par escalier type échelle meunière : espace détente pour les enfants.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 210m²
- Animaux payants - Montant de la caution animal : 200.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 43.68918700 - Longitude : 0.87214000

- Accès : Si vous avez un GPS de la marque TomTom, entrez le lieu-dit La Boubée à Sainte-Marie. Depuis Gimont, prendre la direction Mauvezin sur la D12, continuer tout droit sur environ 7.8 km jusqu'au carrefour, après un sommet de côte, où vous prendrez la route communale à gauche. Continuer sur cette route sur 700 m puis tourner à gauche au chemin blanc, au lieu-dit La Boubée. Depuis Mauvezin, prendre la direction Gimont sur la D12, continuer sur cette route sur environ 4.7 km puis au carrefour avant le sommet de côte tourner à droite pour vous engager sur la route communale puis continuer sur 700 m et prendre à gauche au chemin blanc.

A proximité

aéroport: 50.0 km. base de loisirs: 20.0 km. equitation: 5.0 km. golf: 26.0 km. piscine: 9.5 km. pêche: 5.0 km. randonnées: sur place. tennis: 5.0 km.

Equipements / Services

Baignoire - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Television - Wifi - Plusieurs sanitaires - Aire de jeux - Piscine - Piscine privée - Plancha - Option Ménage -

Mode de chauffage : Aérothermie

Tarifs Valable le 08/12/2019 - 09h09

Caution : 500.00 €

Basse saison : de 590.00 à 690.00 (2 nuits) - de 690.00 à 890.00 (3 nuits) - de 817.00 à 1088.00 (4 nuits) - de 890.00 à 1390.00 (5 nuits) - de 890.00 à 1390.00 (6 nuits) - de 890.00 à 1390.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019

Moyenne saison : 1390.00 (7 nuits)

du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Supplément animaux : 50.00 € / animal / semaine

La paire de draps : 15.00 € / lit

Linge : 8.00 € / personne

Location : 15.00 € lit supplémentaire

Ménage fin de séjour obligatoire : 160.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GERS TOURISME en GASCOGNE

Chemin de la Caillaouère

BP 60178

32003 AUCH CEDEX

Téléphone : 05.62.61.79.00

Site internet : <https://www.gers-reservation.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour

Chauffage central au sol / 2 baies vitrées / TV

Surface 46.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

2 : Cuisine

hotte aspirante / plaque à induction / four / bouilloire, / grille-pains / autocuiseur / mixer / lave-vaisselle / lave-linge / sèche-linge / frigo américain

Surface 19.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

3 : Salon

télévision

Surface 6.30 m²

4 : Chambre

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

lit de 140 : 1

5 : Salle de bain

VMC / lavabo

Surface 8.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

possède une douche

possède une baignoire

6 : WC indépendant

VMC

possède un wc

7 : Chambre- Niveau 1

2 lits 90x200 jumelables / 1 lit 90

Surface 24.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

lit de 90 : 3

8 : Chambre- Niveau 1

mansardée: ht mini 1.60m / 2 lits 90x200 jumelables / 1 lit 90

Surface 24.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

lit de 90 : 3

9 : Chambre- Niveau 1

2 lits 90x200 jumelables / canapé

Surface 19.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

10 : Salle de bain - Niveau 1

1 vélux / VMC / lave-linge

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

possède une baignoire

11 : WC indépendant- Niveau 1

VMC

possède un wc

12 : Salon en mezzanine- Niveau 1

espace détente / jeux

Surface 29.00 m²