

# Gîte n°32G501032 - Gîte des remparts

Situé à SAINT-ARAILLES, dans Le Gers

Gîte dans un village de caractère pour un séjour sous le signe du calme, de la nature et de la sérénité.

Au coeur du village de St Arailles, ancien Castelnau Gascon, vous séjournerez dans une charmante maison de rue en pierre (90m<sup>2</sup>) et sa dépendance (45m<sup>2</sup>) offrant tout le confort nécessaire pour des vacances en famille ou entre amis ! Les chambres de la dépendance profitent d'un accès direct au jardin et assureront une certaine indépendance. Le très beau jardin clôturé dominant les remparts, vous permettra de profiter d'une vue exceptionnelle sur les coteaux et sur les Pyrénées. C'est le lieu idéal pour petits et grands en toute sécurité : portique, jouets d'enfants, tente, croquet, pétanque... mais aussi pour apprécier vos repas de famille à l'ombre du prunier ou pour une petite sieste sur le hamac ! St Arailles est le point de départ idéal pour des balades à pied en suivant les sentiers de randonnées et partir à la découverte de la campagne gersoise ou participez aux nombreux festivals: Vic-Fezensac : pentecôte ou salsa, Mirande et son Festival Country, Marciac et son Festival de Jazz. Une maison de 90m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée et étage: salon, cuisine avec espace repas. A l'étage: chambre 1 avec alcôve (1 lit 140, lits superposés de 70 et dressing), accessible par quelques marches, chambre 2 avec 1 lit 160, salle de bains, wc indépendant. Dans l'annexe de 45m<sup>2</sup>, en rez-de-chaussée, sas d'accueil, une salle d'eau/wc et chambre 3 avec 1 lit 140 (accessibles aux personnes à mobilité réduite, chambre 4 (descendre 3 marches) avec 1 lit 140 et une baie vitrée ouvrant sur le jardin et à l'étage, chambre 5 mansardée avec 2 lits 90. Pour les animaux: demander l'accord des propriétaires. Forfait ménage fin de séjour obligatoire.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 135m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 43.62630120 - Longitude : 0.35781950

## A proximité

aéroport: 90.0 km. base de loisirs: 18.0 km. equitation: 8.0 km. forme: 40.0 km. golf: 18.0 km. piscine: 17.0 km. pêche: 1.0 km. randonnées: sur place. tennis: 6.0 km. thermes: 40.0 km.

## Equipements / Services

Baignoire - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Poêle à bois - Sèche-linge - Television - Wifi - Plusieurs sanitaires - Aire de jeux - Terrain clos - Option Ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 24/05/2019 - 20h08

Caution : 500.00 €

Moyenne saison : de 460.00 à 540.00 (3 nuits) - de 581.00 à 600.00 (4 nuits) - 850.00 (5 nuits) - 850.00 (6 nuits) - 850.00 (7 nuits)

du 06/04/2019 au 28/06/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Avant saison : 1050.00 (7 nuits)

du 29/06/2019 au 12/07/2019

Haute saison : 1280.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 30/08/2019

Basse saison : 435.00 (3 nuits) - 528.00 (4 nuits) - 650.00 (5 nuits) - 650.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Ménage : 100.00 € Fin de séjour Obligatoire

La paire de draps : 10.00 € la paire

Linge : 5.00 € de toilettes / pers

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GERS TOURISME en GASCOGNE

Chemin de la Caillaouère

BP 60178

32003 AUCH CEDEX

Téléphone : 05.62.61.79.00

Site internet : <https://www.gers-reservation.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon

Salon avec bibliothèque, TV, lecteur DVD et magnétoscope, poêle à bois

Surface 26.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Cuisine

avec salle à manger, hotte aspirante, plaque électrique 4 feux, four, micro-ondes, réfrigérateur/congélateur, lave-linge, lave-vaisselle, bouilloire, cafetière, grille-pain, robot

Surface 22.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre - Niveau 1

Chambre 1 avec alcôve: lits 90 et dressing

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Niveau 1

chambre 2

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 5 : Salle de bain - Niveau 1

lavabo, rangement sèche-serviette, VMC

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

possède une baignoire

### 6 : WC indépendant - Niveau 1

sanibroyeur

possède un wc

### 7 : Entrée indépendante

dans l'annexe avec plateau de courtoisie: bouilloire - bureau avec accès internet

Surface 4.30 m<sup>2</sup>

### 8 : Chambre

Chambre 3 de l'annexe

Surface 11.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

### 9 : Chambre

accès par 3 marches: chambre 4 de l'annexe - accès direct au jardin par porte-fenêtre

Surface 12.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 10 : Chambre - Niveau 1

chambre 5 de l'annexe, mansardée (ht: 1.4 à 2.2m)

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 11 : Salle d'eau

salle d'eau de l'annexe, avec rangement, lavabo, sèche-serviette, sèche-cheveux

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche